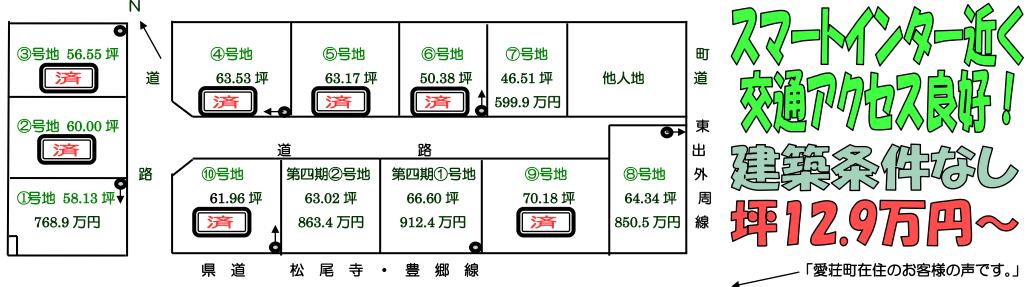
## 物件概要

所在地;愛知郡愛荘町東出字新里 344、外 5 筆 交通;近江鉄道 豊郷駅 3300m、愛のりタクシー東出停 徒歩 2 分 総区画数;1 2 区画 今回販売区画数;5 区画 地目;宅地 用途地域;無指定区域 建ペい率;7 0% 容積率;2 0 0% 道路;幅員6 m(アスファルト舗装)私道負担なし 学区;秦荘東小学校、秦荘中学校 販売価格;599.9 万円(153.74 ㎡)、912.4 万円(220.17 ㎡) 設備;電気;関西電力、ガス;個別プロパンガス、上水道;公共上水道、汚水・雑排水;公共下水道、雨水;側溝、工事検査済10.5 愛建第 2255 号(H27.10.30 付)事業主(売主)



## 「周辺は公典施設が完実していて、子育でには、最高の環境です!

## 第四期原壳開始!人気の分譲地の為、お急ぎくださり!

- ●近江鉄道 豊郷駅・・・3300m ●秦荘幼稚園・・・741m ●秦荘東小学校・・・576m ●秦荘中学校・・・988m ●秦荘図書館・・・988m
- ●けんこうプール・・・1290m ●滋賀銀行愛知川支店秦荘出張所・・・1200m ●滋賀中央信用金庫 秦荘支店・・・1330m

注)①1,8 号地に電柱・支線、第4期1号地に電柱の設置あり。②1区画につき、〇上水道加入金10.8万円〇メーターボックス設置費3.24万円〇地域施設負担金2万円が別途必要です。160203

AKOU CO、LTD. アコウ有限会社

取引態様;売主

滋賀県彦根市開出今町 1413 番地 6 TEL; 0749-27-3085

(公社)全日本不動産協会加盟 (公社)不動産保証協会加盟

滋賀県知事(3)第2839号

担当 宅地建物取引士 辻井 携帯電話090-5252-5983

インターネット・WEBで リアルタイムの物件確認ができます。こちら、・・・http://www.2839-akou.co.jp/bunnjyouhatahigashi3.htm

